

Zawarta w dniu.....pomiedzy

Instytutem Hodowli i Aklimatyzacji Roślin Państwowym Instytutem Badawczym  
Zakładem Doświadczalnym Bartązek  
ul. Warmiński Las 46, Bartązek 10-687 Olsztyn  
NIP: 5290007029; REGON: 000079480  
KRS: 0000074008

reprezentowanym przez:  
Dyrektora Zakładu Doświadczalnego Bartązek - Ryszarda Kostrzewskiego

zwanym dalej „Najemcą”

a

.....  
.....  
.....  
reprezentowanym/ną przez:  
.....

zwanym dalej „Wynajmującym”

Niniejsza Umowa jest wynikiem przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1. ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający udzieli zamówienia w trybie podstawowym, w którym w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu oferty mogą składać wszyscy zainteresowani wykonawcy, a następnie zamawiający: - wybierze najkorzystniejszą ofertę bez przeprowadzenia negocjacji. Nazwa zamówienia publicznego pn. **"Sukcesywną dostawę nawozów mineralnych jedno i wieloskładnikowych, kredy nawozowej niezawierającej magnezu odmiany 07a i desykanta dla ZD w Bartątku w sezonie lato-jesień 2021"**.

## § 1. Przedmiot umowy

Przedmiotem umowy jest dostawa nawozów, kredy i desykanta dla potrzeb Instytutu Hodowli i Aklimatyzacji Roślin Państwowego Instytutu Badawczego Zakład Doświadczalny Bartązek, w ilości i asortymencie określonym w ofercie, zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej umowie, warunkach SWZ oraz ogłoszenia nr: ..... Przedmiotem niniejszej umowy są:

Części nr.....

Część nr .....

## § 2. Termin i warunki dostawy

1. Zamówienie realizowane będzie na potrzeby Instytutu Hodowli i Aklimatyzacji Roślin Państwowego Instytutu Badawczego Zakład Doświadczalny Bartązek, adres: ul. Warmiński Las 46, 10-687 Olsztyn.

2. Wykonawca zobowiąże się do dostawy przedmiotu zamówienia o którym mowa w § 2 do siedziby zamawiającego lub na inny wskazany przez zamawiającego adres. Cena wskazana w ofercie obejmuje koszty dostawy przedmiotu zamówienia.
3. Odbiór każdej partii nawozów, kredy i desykanta zostanie potwierdzony protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez Zamawiającego (przez osoby upoważnione w ramach danej jednostki organizacyjnej Zamawiającego) i Wykonawcę w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, drugi dla Zamawiającego.
4. Wraz z dostawą zamówionej partii nawozów, kredy i desykanta do Zamawiającego Wykonawca dostarczy:
  - a) fakturę VAT ze wskazaniem jednostki zamawiającej i specyfikacją dostawy określającą ilość i rodzaj dostarczonych nawozów, kredy i desykanta
  - b) instrukcję przechowywania (magazynowania) w języku polskim odrębnie dla każdego z dostarczanych nawozów, kredy i desykanta.
5. Wykonawca zagwarantuje, że dostarczane w ramach umowy produkty są pełnowartościowe, dobrej jakości, w nieuszkodzonych opakowaniach, pozbawione wad oraz zgodne z obowiązującymi normami.
6. W przypadku dostarczenia nawozów, kredy i desykanta niezgodnych z opisem podanym w formularzu oferty złożonym wraz z ofertą, nie spełniających wymagań określonych w SWZ, złej jakości, uszkodzonych lub w inny sposób wadliwych, nie zostaną one odebrane przez zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się na żądanie zamawiającego do ich wymiany na pozbawione wad, zgodne z wymogami zamówienia, spełniające wymagania SWZ i zgodne z obowiązującymi normami w terminie 7 dni od dnia przesłania żądania zamawiającego drogą poczty elektronicznej e-mail lub faksem. Brak realizacji dostawy w tym terminie uprawnia zamawiającego do odstąpienia od umowy z winy wykonawcy.
7. Na wykonawcy ciąży odpowiedzialność z tytułu uszkodzenia lub utraty nawozów, kredy i desykanta, aż do chwili potwierdzenia ich odbioru przez zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązuje się do podania kontaktu do osoby, która w związku z niniejszym zamówieniem będzie odpowiedzialna po stronie wykonawcy za nadzór agrotechniczny i realizację umowy.

Osoba odpowiedzialna po stronie wykonawcy za nadzór agrotechniczny i realizację umowy

imię i nazwisko: ....., tel. ....

9. Zamawiający zobowiązuje się do podania kontaktu do osoby, która w związku z niniejszym zamówieniem będzie koordynowała zamówienia i będzie upoważniona do podpisywania faktur VAT po stronie Zamawiającego.

Osoba koordynująca zamówienie i upoważniona do podpisywania faktur VAT po stronie Zamawiającego

imię i nazwisko: Kostrzewski Ryszard, tel. ....

10. Zamawiający może zwolnić wykonawcę od obowiązku wskazanego w pkt 9 Umowy. Zwolnienie od obowiązku zamawiający potwierdza na piśmie pod rygorem nieważności.
11. Informacje znajdujące się na opakowaniu nawozów, kredy i desykanta winny być w języku polskim. W przypadku informacji w języku innym niż wymieniony powyżej wraz z dostawą tego nawozów, kredy i desykanta będzie dostarczone podpisane przez Wykonawcę tłumaczenie na język polski.
12. Wykonawca zobowiązuje się do odbioru opakowań po zużytych nawozów, kredy i desykanta.

#### **§ 4**

##### **Termin realizacji**

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony, tj. do dnia 10 sierpnia 2021 roku.
2. Przedmioty umowy o których mowa w § 2 Wykonawca ma obowiązek dostarczyć Zamawiającemu do dnia ..... 2021 roku od daty podpisania umowy, z zastrzeżeniem, że będą one dostarczane sukcesywnie i w zależności od potrzeb zamawiającego w okresie od dnia podpisania umowy do dnia ..... 2021 roku, transportem wykonawcy i na jego ryzyko.
3. O potrzebie dostarczenia kolejnej partii nawozów, kredy i desykanta, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę telefonicznie i następnie potwierdzi zamówienie za pomocą poczty elektronicznej e-mail lub faksu.
4. Termin dostawy zamówionej partii nawozów, kredy i desykanat, nie może być dłuższy niż robocze liczone od dnia wysłania przez zamawiającego potwierdzenia zamówienia drogą poczty elektronicznej e-mail lub faksem.
5. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia zamówionej partii przedmiotu umowy w terminie 1 dzień od dnia wysłania przez zamawiającego potwierdzenia zamówienia drogą poczty elektronicznej e-mail lub faksem.

#### **§ 5**

##### **Wartość umowy i warunki płatności**

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ustalone na podstawie oferty Wykonawcy. Wynagrodzenie to ustala się na kwotę:

netto: ..... zł (słownie: ..... złotych 00/100),

brutto: ..... zł (słownie: ..... złotych 00/100),

VAT: .....

2. Kwota wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 dotyczy całościowej realizacji przedmiotu Umowy, o której mowa w § 2, obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem umowy i stanowi całkowite wynagrodzenie Wykonawcy.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 będzie płatne na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół zdawczo-odbiorczy przedmiotu Umowy lub inny dokument przyjęcia dostawy przedmiotu Umowy zatwierdzony przez Zamawiającego.
4. W przypadku wystawienia kilku faktur VAT przez wykonawcę, łączna wartość faktur VAT nie może przewyższać wynagrodzenia wykonawcy określonego na podstawie § 5 ust. 1 Umowy, której wzór stanowi załącznik nr 2 do SWZ.
5. **Termin płatności należności wynikających z faktur strony umowy ustalają na 60 dni od dnia wystawienia prawidłowo przez Wykonawcę faktury VAT. Wykonawca zrzeka się wobec Zamawiającego wszelkich mogących wyniknąć z tego faktu roszczeń i oświadcza, że taki termin płatności akceptuje. Strony ustalają, że niezależnie od ustaleń przeciwnych wiąże je termin płatności wskazany w niniejszej umowie. Jednocześnie Zamawiający oświadcza, że wydłużony termin płatności wynika z przyczyn od niego niezależnych, obiektywnych i będących bezpośrednią konsekwencją prowadzonej przez niego działalności, tj. działalność rolnicza/ produkcja rolna.**
6. Fakturę należy wystawiać na nabywcę: Instytut Hodowli i Aklimatyzacji Roślin – Państwowy Instytut Badawczy – Zakład Doświadczalny Bartązek z siedzibą w Bartązku, ul. Warmiński Las 46, 10-687 Olsztyn, REGON: 00007948000000, NIP: 5290007029 wpisany do rejestru KRS pod numerem 0000074008.
7. Za dokonanie płatności w terminie uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## § 6

### **Niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy**

1. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w realizacji przedmiotu zamówienia poza termin określony w § 4 pkt 5, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia kary umownej w wysokości 0,5 % łącznej wartości brutto danej partii zamówienia za każdy dzień opóźnienia.
2. Jeżeli opóźnienie w dostawie danej partii zamówienia przekroczy 30 dni Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, a Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej w wysokości 20 % łącznej wartości brutto zamówienia.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy w wysokości 20% wartości brutto przedmiotu umowy, o której jest mowa w § 2 niniejszej umowy, w przypadku częściowego odstąpienia od umowy 20 % wartości brutto danej części. Przez winę wykonawcy rozumie się jakiegokolwiek naruszenie obowiązków wynikających z umowy, a zwłaszcza naruszenie obowiązków wynikających z udzielonej gwarancji.

4. W przypadku gdy kara umowna nie pokryje wyrządzonej szkody, Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej.

## § 7

### Gwarancja jakości

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **12-miesięcznej gwarancji** na dostarczone wapno, kredę i desykant, o których mowa w § 2 Umowy. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do odbioru rzeczy wadliwej i dostarczenia rzeczy wolnej od wad.
2. Gwarancja rozpoczyna swój bieg w stosunku do każdej kolejnej dostarczonej partii zamówienia od daty jej dostarczenia Zamawiającemu.
3. O wszelkich uwagach co do jakości przedmiotu umowy Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie, e-mailem bądź faksem po czym Wykonawca winien się ustosunkować do zgłoszonych uwag w terminie 7 dni od otrzymania powyższej informacji od Zamawiającego.
4. Odbiór rzeczy wadliwej oraz dostawa rzeczy wolnej od wad w okresie gwarancji nastąpi transportem Wykonawcy na jego koszt i ryzyko.

## § 8

### Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający na podstawie art. 145a ustawy Prawo zamówień publicznych może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
  - a) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 144 ust 1-1b, 1d, 1e ustawy Prawo zamówień publicznych,
  - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych,
  - c) Trybunału Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążyą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa unii europejskiej.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 i 2 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## § 9

### Zmiana umowy

1. Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga zgody obu Stron oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksu.
2. Zgodnie z art. 144 ust 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, przewiduje się następujący zakres zmian zawartej umowy tj.:
  - a) W zakresie przedmiotu umowy przewiduje się następujący zakres zmian: zmianę numeru katalogowego produktu, przy zachowaniu tego samego producenta nawozów/wapna lub zmianę producenta dostarczanego rodzaju nawozu/wapna, pod warunkiem, wprowadzenia przez Wykonawcę do sprzedaży produktu zmodyfikowanego, tj. udoskonalonego lub gdy wystąpi przejściowy brak przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie producenta zaoferowanego rodzaju nawozu/wapna, przy jednoczesnym zapewnieniu dostaw produktu zmiennego (fabrycznie nowego) o parametrach nie gorszych od produktu objętego umową, z zastrzeżeniem, że Wykonawca niezwłocznie dostarczy prawidłowy przedmiot umowy.
  - b) W zakresie terminu realizacji dostaw przewiduje się następujący zakres zmian: w przypadku działania siły wyższej (tj. zdarzeń o charakterze przypadkowym, sprawczym, naturalnym np. klęski żywiołowej, powodzi itp.) mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywanych dostaw; w przypadku wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności; w przypadku tymczasowego braku środków finansowych zapewniających bezpieczne sfinansowanie zrealizowanego przez Wykonawcę zamówienia.
3. W przypadku przedłużającego się postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dopuszczalne jest stosowne wydłużenie terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 4 ust. 1.
4. Zmiany umowy, o których mowa w ust 2 i 3 nie mogą skutkować zmianą ceny lub wartości umowy niekorzystnymi dla Zamawiającego.
5. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 2 wymagają złożenia przez Wykonawcę pisemnego wniosku wraz uzasadnieniem i opisem proponowanych zmian.
6. Po otrzymaniu propozycji zmian, Wykonawca albo Zamawiający (w zależności od przypadku) w terminie 3 dni zatwierdzi bądź odrzuci otrzymaną propozycję zmiany, bądź w tym terminie wystąpi do strony występującej z propozycją zmian przesyłając zmodyfikowaną propozycję zmian spełniającą wymogi opisane w ust. 2. Brak odpowiedzi jednej ze stron na propozycję zmian, poczytuje się w razie wątpliwości za brak wyrażenia zgody na tę zmianę.
7. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem postanowień ust. 1 - 6 jest nieważna.

## **§ 10**

### **Przeniesienie obowiązków wynikających z Umowy**

1. Jeżeli Wykonawca powierza wykonanie niniejszego zamówienia podwykonawcom odpowiada on za działania lub zaniechania podwykonawców jak za działania lub zaniechania własne.
2. Wykonawca nie może dokonać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego, a wynikających z niniejszej Umowy na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej zgody wyrażonej na piśmie przez Zamawiającego. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień Umowy.

## **§ 11**

### **Adresy Stron**

1. Strony wskazują następujące adresy do doręczeń:

Ze strony Zamawiającego – adresy wskazane w § 3 ust. 1 Umowy,

Ze strony Wykonawcy: .....

2. O każdej zmianie adresu każda ze stron jest zobowiązana niezwłocznie powiadomić drugą stronę w formie pisemnej – pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencję kierowaną listem poleconym na adres wymieniony w ust. 1.

## **§ 12**

### **Postanowienia końcowe**

1. Każda strona umowy powinna być paraflowana przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego/Wykonawcy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa Zamówień Publicznych, wraz z przepisami odrębnymi mogącymi mieć zastosowanie do przedmiotu umowy.
3. Wszelkie kwestie sporne rozpatrywane będą polubownie. W przypadku niemożności polubownego załatwienia sporu, zostanie on poddany pod rozstrzygnięcie przez sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.
4. Integralną część niniejszej umowy stanowi:  
  
- oferta z dnia .... grudnia 2021 r.– Załącznik 1;
5. Umowa sporządzona została w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

.....

**WYKONAWCA**

.....

.....