

Uchwała nr 1
z dnia 2 lipca 2021r.
Komisji Przetargowej IHAR PIB ZD Bartązek

dotycząca postanowienia w sprawie rozstrzygnięcia pisemnego przetargu nieograniczonego
na sprzedaż następującej nieruchomości :

Działając zgodnie z Zarządzeniem nr 7/D/2021 Dyrektora Instytutu Hodowli i Aklimatyzacji Roślin PIB z dnia 15.06.2021 roku w sprawie powołania Komisji Przetargowej oraz ustalenia regulaminu postępowania w sprawie przeprowadzenia pisemnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż ww. nieruchomości oraz załączonego do zarządzenia Regulaminu postępowania Komisji Przetargowej, po przeprowadzonym w dniu 2 lipca 2021r. postępowaniu, Komisja Przetargowa w składzie:

1. Przewodniczący – Tadeusz Taradejna
2. Członek – Ewa Szkoda
3. Członek – Czesław Bawolski

postanawia przetarg rozstrzygnąć poprzez wybór, spośród zakwalifikowanych do rozpatrzenia, najkorzystniejszej oferty złożonej przez oferenta, który zaoferował najwyższą cenę nabycia nieruchomości. Nazwa oferenta oraz zaoferowana cena nabycia działki znajduje się w tabeli poniżej:

Oznaczenie nieruchomości działki	Nazwa wybranego oferenta	Cena wywołania	Oferowana cena
1. oznaczonej nr ew. 30/180 o powierzchni 0,1411 ha , położonej w miejscowości Bartązek, obręb Bartąg, gmina Stawiguda, województwo warmińsko – mazurskie, dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW OL10/00044001/0 w Sądzie Rejonowym w Olsztynie;	Bartosz Kulas ul. Lawendowa 5 10-687 Bartąg	-126 230,00 zł	136 300,00 zł

Komisja Przetargowa rekomenduje wybór przedstawionego oferenta do podpisania umowy sprzedaży.

1. Tadeusz Taradejna

Taradejna Tadeusz

2. Ewa Szkoda

Szkoda Ewa

3. Czesław Bawolski

Bawolski Czesław

Bartązek, 2 lipca 2021 r.

ZATWIERDZAM

DYREKTOR IHAR-PIB

Protokół
z posiedzenia Komisji Przetargowej IHAR-PIB ZD Bartązek
w dniu 02 lipca 2021 r.

dotyczącego postępowania w sprawie pisemnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż działek:

1. oznaczonej nr ew. 30/180 o powierzchni **0,1411 ha** , położonej w miejscowości Bartązek, obręb Bartąg, gmina Stawiguda, województwo warmińsko – mazurskie, dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW OL10/00044001/0 w Sądzie Rejonowym w Olsztynie;

Tryb postępowania:

Postępowanie prowadzono w trybie pisemnego przetargu nieograniczonego na podstawie:

- art. 17 ust. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o instytutach badawczych (tekst jedn.: Dz. U. z 2020r, poz.1383 z późn), art. 38 ustawy z dnia 16 grudnia 2016 r. o zasadach zarządzania mieniem państwowym (Dz. U. z 2019 poz.1302 z późn zm.)
- rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 5 października 1993 r. w sprawie zasad organizowania przetargu na sprzedaż środków trwałych przez przedsiębiorstwa państwowe oraz warunków odstąpienia od przetargu (Dz. U. Nr 97, poz. 443 ze. zm.) oraz
- zarządzenia nr 7/D/2021 Dyrektora Instytutu Hodowli i Aklimatyzacji Roślin – PIB z dnia 15.06. 2021 roku w sprawie powołania Komisji Przetargowej oraz ustalenia regulaminu postępowania w sprawie przeprowadzenia pisemnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż ww. nieruchomości, w którego treści powołano Komisję Przetargową oraz załączono Regulamin przetargu, jako załącznik nr 1.

Skład Komisji Przetargowej:

1. Przewodniczący – Tadeusz Taradejna
2. Członek – Ewa Szkoda
3. Członek – Czesław Bawolski

Postępowanie poprzedzone zostało obwieszczeniem w formie ogłoszeniu w dzienniku lokalnym z dnia 16. 06. 2021r. oraz na stronie www.ihar.edu.pl i w siedzibie IHAR PIB ZD Bartązek. Zarządzenie nr 7/D/2021 wraz z regulaminem zamieszczono j/w.

Termin składania ofert:

Termin składania ofert upłynął w dniu 01.07. 2021 r. o godzinie 15:00

Otwarcie ofert:

Przewidywane regulaminem otwarcie ofert odbyło się w dniu 2 lipca **2021r.** o godz. **10:00** w siedzibie **IHAR PIB ZD Bartązek – pokój konferencyjny**
Do upływu terminu składania ofert złożono **dwie oferty**

Przebieg posiedzenia komisji:

1. Powitanie oraz przedstawienie członków komisji.
2. Odczytanie nadruków i pieczętek na kopertach, oznaczenie kopert poprzez ich ponumerowanie.
3. Sprawdzenie, czy oferenci, którzy złożyli oferty wpłacili wadium.
4. Złożenie oświadczeń przez członków Komisji (3 oświadczenia w załączeniu).
5. Otwarcie ofert na dzierżawę w/w nieruchomości:

Nr działki	Cena wywołania	Nazwa oferenta	Cena oferowana	Nr koperty / oferty
30/180	126 230,00 zł	Izabela Potapowicz; Adrian Kordian Sikorski	<u>129050,99</u>	1
30/180	126 230,00 zł	Bartosz Kulas	<u>136300,00</u>	2

Do dalszego postępowania zakwalifikowano poniższe oferty:

Nr działki	Cena wywołania	Nazwa oferenta	Cena oferowana	Nr koperty / oferty
30/180	126 230,00 zł	Izabela Potapowicz; Adrian Kordian Sikorski	<u>129 050,99 zł</u>	1
30/180	126 230,00 zł	Bartosz Kulas	<u>136 300,00 zł</u>	2

6. W związku z powyższym Komisja stwierdziła możliwości rozstrzygnięcia postępowania przetargowego zgodnego z regulaminem przetargu i wniesienie do akceptacji Dyrektora Instytutu rozstrzygnięcia przetargu oraz zakończenie posiedzenia jawnego.

Na tym posiedzenie zakończono i podpisano:

1. Tadeusz Taradejna
2. Ewa Szkoda
3. Czesław Bawolski

Taradejna Tadeusz
.....
Ewa Szkoda
.....
Bawolski Czesław
.....

Bartązek, 2 lipca 2021 r.