

Ogłoszenie 1/OC/03/2023 (dotyczy oferty cenowej)

Instytut Hodowli i Aklimatyzacji Roślin - Państwowy Instytut Badawczy Radzików
05-870 Błonie, Oddział w Bydgoszczy
Al. Powstańców Wielkopolskich 10, 85-090 Bydgoszcz.
Księga Wieczysta KW 68005, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy.

Przedmiotem najmu jest pomieszczenie biurowe nr 305 o powierzchni 11,20 m² znajdujące się na III piętrze w budynku przy Al. Powstańców Wielkopolskich 10 w Bydgoszczy.

Termin rozpoczęcia najmu :

1 kwiecień 2023 r.

1. Okres najmu – czas nieoznaczony.
2. Termin składania ofert ustala się na dzień **27 marzec 2023 roku do godz. 9.30.**
3. Otwarcie ofert nastąpi w Oddziale w Bydgoszczy Al. Powstańców Wielkopolskich 10 w dniu 27 marca 2023 roku pokój 109 o godz. 10.00.
4. Cena wywoławcza czynszu miesięcznego wynosi:
19,20 zł/m² netto miesięcznie + podatek VAT (stawka 23%)
Oferta minimalna w zakresie proponowanej ceny powinna być wyższa od ceny wywoławczej.
5. Czynsz najmu płatny będzie z góry do dnia 10 dnia każdego miesiąca na podstawie faktury wystawianej przez wynajmującego.
6. Oprócz czynszu najmu najemca zobowiązany będzie do uiszczenia opłat za dostarczanie mediów według wynajmowanej powierzchni. Warunki uiszczania opłat zawarte będą w umowie najmu.
7. Pisemne oferty można składać w terminie **do 27 marca 2023 roku do godz. 9.30 w pokoju 111** w zamkniętych kopertach z dopiskiem „**Oferta na najem pomieszczenia biurowego nr 305 – oferta nr 1/OC/03/2023**”.
Decyduje data wpływu oferty do IHAR-PIB Oddział w Bydgoszczy Al. Powstańców Wielkopolskich 10. Jednocześnie należy podpisać klauzulę informacyjną w zakresie współpracy (RODO).
8. Oferta powinna zawierać:
 - **Imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot, wraz z numerem kontaktowym;**
 - **datę sporządzenia oferty;**
 - **oświadczenie, że oferent dokonał oględzin lokalu będącego przedmiotem oferty, zapoznał się z treścią ogłoszenia, wyraża zgodę na warunki oferty i przyjmuje je bez zastrzeżeń;**
 - **oferowaną cenę;**
 - **uwierzytelnione (potwierdzone za zgodność z oryginałem) dokumenty potwierdzające prowadzenie działalności gospodarczej;**
 - **numer dowodu osobistego oraz numer PESEL (weryfikacja dowodu tożsamości przy podpisaniu umowy) – w przypadku osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej.**
9. Oferta powinna być podpisana przez oferenta lub osobę upoważnioną do reprezentowania oferenta. Upoważnienie do podpisania oferty powinno być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z innych załączonych dokumentów.
10. Kopie dokumentów powinny być potwierdzone **za zgodność z oryginałem przez oferenta lub osobę upoważnioną do reprezentacji.**
11. W wyniku zebranych ofert zostanie wybrana oferta, która będzie najkorzystniejsza pod względem stawki czynszu najmu i zaakceptowana przez Kierownika Oddziału IHAR-PIB.
12. Oględzin lokalu będącego przedmiotem oferty można dokonać w terminie do dnia 24 marca 2023 roku w godz. od 8.00 do 14.00.
13. Szczegółowe informacje o przedmiocie najmu można uzyskać w IHAR-PIB Oddział w Bydgoszczy Al. Powstańców Wielkopolskich 10 85-090 Bydgoszcz oraz pod nr telefonu (52) 581-69-59.
14. Zastrzega się prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

KIEROWNIK
ODDZIAŁU IHAR-PIB BYDGOSZCZ


dr hab. inż. Mirosław Nowakowski
prof. Instytutu