

UMOWA NR

Zawarta w dniu 2023 r. w Radzikowie pomiędzy:

Instytutem Hodowli i Aklimatyzacji Roślin – Państwowym Instytutem Badawczym w Radzikowie (05-870 Błonie), wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Miasta Stołecznego Warszawy, Sąd Gospodarczy XVI Wydział Gospodarczy Rejestrowy pod KRS: 0000074008, REGON: 00007948000000, NIP:7290007029, reprezentowanym przez:

dr inż. Michała Rokickiego – Dyrektora Instytutu Hodowli i Aklimatyzacji Roślin – Państwowego Instytutu Badawczego zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**” bądź „**IHAR-PIB**”.

a

....., zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,
łącznie dalej zwanymi „**Stronami**”,

po oszacowaniu wartości niniejszego zamówienia w związku z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710, z późn. zm.) niniejsza umowa nie podlega przepisom ww. ustawy.

§1

W związku z planowaną inwestycją pn. „*Budowa szklarni z zapleczem technicznym, adaptacja i remont skrzydła budynku laboratorium 2 oraz budowa wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 400kW wraz z niezbędną infrastrukturą i przyłączami energetycznymi do miejsc odbioru energii elektrycznej IHAR-PIB w Radzikowie*” (inwestycja) Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na:

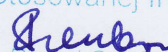
- 1) Weryfikacji dokumentacji planowanej inwestycji w IHAR-PIB dla potrzeb postępowania mającego na celu wyłonienie Autora Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU). Weryfikacja ma polegać m.in. na poprawie, uzupełnieniu lub wprowadzeniu zmian w zapisach ww. dokumentacji zapewniających przygotowanie PFU zgodnie z przepisami prawa i przyjęciu rozwiązań najkorzystniejszych dla Zamawiającego.
- 2) Pozostałym kompleksowym doradztwie, w tym osobistym wsparciu merytorycznym w zakresie przygotowania i przeprowadzenia postępowania obejmującego wyłonienie Wykonawcy PFU oraz nadzorze merytorycznym nad realizacją i odbiorem PFU.

§2

1. Na potrzeby realizacji przedmiotu umowy, Zamawiający przekaze Wykonawcy przygotowaną wstępnie dokumentację, zawierającą:

- 1) Zapytanie ofertowe na wykonanie PFU.
- 2) Druk oferty – wzór.

KIEROWNIK ZAKŁADU
Biologii Stosowanej IHAR-PIB


dr hab. Paweł Cz. Czembor
profesor Instytutu

- 3) Wstępne założenia funkcjonalno-użytkowe.
 - 4) Oświadczenie wykonawcy – wzór.
 - 5) Umowa – wzór.
2. Zamawiający będzie współpracował z Wykonawcą nad wykonaniem usługi.
 3. Nadzór w imieniu Zamawiającego nad prawidłowym wykonaniem przedmiotu umowy pełnić będzie:

§3

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje wiedzą, doświadczeniem i kwalifikacjami niezbędnymi do należytego wykonania umowy i nie istnieją, żadne przeszkody prawne i faktyczne uniemożliwiające lub utrudniające mu wykonywanie tego zobowiązania.
2. Wykonawca zobowiązuje się do udzielania każdorazowo pełnej informacji na temat stanu realizacji usługi, na żądanie Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo oceny poprawności oraz kompletności wykonania przedmiotu umowy i zgłoszenia pisemnych uwag.
4. Wykonawca jest zobowiązany odnieść się na piśmie do ewentualnych uwag zgłoszonych przez Zamawiającego w trakcie realizacji umowy w terminie 5 dni roboczych liczonych od dnia doręczenia uwag Zamawiającego.

§4

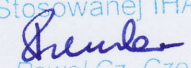
1. Wykonawca zobowiązuje się do kompleksowego doradztwa (w tym poprzez uczestniczenie w spotkaniach roboczych) o którym mowa w § 1 pkt 2 w zakresie:
 - 1) Przygotowania i przeprowadzenia postępowania w przedmiocie wyłonienia Wykonawcy PFU.
 - 2) Weryfikacji oferty złożonej przez Wykonawcę PFU.
 - 3) Odpowiedzi na ewentualne zapytania oferentów.
 - 4) Wszelkich innych czynności zleconych przez Zamawiającego.
2. Konsultacje będą odbywały się w terminie i miejscu uzgodnionym przez strony, na wniosek którejkolwiek ze stron, przy czym za aprobatą obydwu Stron, komunikacja może odbywać się drogą elektroniczną (mailową), poprzez spotkania na platformie MS TEAMS (lub pokrewnej) lub telefonicznie.

§5

1. Przedmiot umowy wskazany w §1 pkt 1) zostanie zrealizowany w terminie 14 dni kalendarzowych od podpisania umowy.
2. Przedmiot umowy wskazany w §1 pkt 2) będzie realizowany do momentu odbioru PFU od Wykonawcy (bez uwag).

§6

1. Wysokość wynagrodzenia za wykonaną usługę wynosi brutto zł:
2. Płatność wynagrodzenia dokonywana będzie przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę na podstawie faktur, wystawionych po prawidłowym zrealizowaniu przedmiotu umowy wskazanego w §1 pkt 1) i 2).
3. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług, NIP i jest uprawniony do wystawienia faktury.

KIEROWNIK ZAKŁADU
Biologii Stosowanej IHAR-PIB

dr hab. Paweł Cz. Czembor
profesor Instytutu

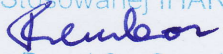
4. Należności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy płatne będą przelewem w terminie **21 dni** liczonych od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, na bankowy rachunek rozliczeniowy Wykonawcy do którego będzie utworzony rachunek VAT.
5. W przypadku wskazania przez Wykonawcę niewłaściwego rachunku bankowego w fakturze skutkującego zwrotem dokonanej płatności na rachunek Zamawiającego, Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie skutki z tego wynikające w tym skutki odsetkowe z tytułu nieterminowej płatności faktur.
6. Za termin zapłaty faktury uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił skutecznie swojemu bankowi przelać określoną w fakturze kwotę na wskazany w niej rachunek bankowy.
7. W przypadku przekazania faktury za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (<https://efaktura.gov.pl/platforma-PEF>), Wykonawca zobowiązany jest do poprawnego wypełnienia pól oznaczonych „numer umowy” oraz „referencje kupującego” w dokumencie e-faktura.
8. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w wykonaniu lub należywym wykonaniu przedmiotu Umowy w terminie określonym w § 5 ust. 1 lub 2, § 3 ust. 4 lub § 4 ust.2 w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto wskazanego w § 6 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. W przypadku rozwiązania Umowy (odstąpienia od Umowy) przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wartości wynagrodzenia brutto wskazanego w § 6 ust. 1.
3. Kary umowne mogą podlegać sumowaniu, co oznacza, że naliczenie kary umownej z jednego tytułu nie wyłącza prawa Zamawiającego do naliczenia kary umownej z innego tytułu, jeżeli istnieją ku temu podstawy faktyczne. W przypadku niezapłacenia przez Wykonawcę kar umownych w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania do dobrowolnej zapłaty Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych z bieżących należności Wykonawcy. Zapłata części należnego wynagrodzenia (bieżących należności Wykonawcy) oznacza, że Zamawiający skutecznie potrącił karę umowną z pozostałym wynagrodzeniem (bieżącymi należnościami Wykonawcy) bez potrzeby składania dodatkowego materialnego oświadczenia. Zapłata lub potrącenie zapłaty kary umownej za niedotrzymanie terminu realizacji Umowy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania pozostałych zobowiązań umownych.
4. W razie, gdy kary umowne nie pokryją poniesionej szkody Zamawiający zachowuje możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia pełnej poufności wszelkich otrzymanych i przetwarzanych danych. Zobowiązanie do zachowania poufności nie ma ograniczeń czasowych i nie wygasa po rozwiązaniu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia przechowywania wszelkiej wytworzonej dokumentacji zarówno w formie papierowej jak i elektronicznej, w sposób uniemożliwiający ich uszkodzenie lub zniszczenie w czasie realizacji umowy.

KIEROWNIK ZAKŁADU
Biologii Stosowanej IHAR-PIB

dr hab. Paweł Cz. Czembor
profesor Instytutu

§ 9

1. Zamawiający oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO) w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy przetwarzanych w związku z zawartą umową.
2. Zamawiający oświadcza, że wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można kontaktować się w sprawie danych osobowych za pośrednictwem adresu e-mail: inspektor@ihar.edu.pl.
3. Dane osobowe, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez Zamawiającego w zakresie kategorii danych identyfikacyjnych, kontaktowych i finansowych w celach:
 - 1) wykonania umowy i rozliczenia przysługującego wynagrodzenia - art. 6 ust. 1 lit. b) RODO;
 - 2) realizacji obowiązków publicznoprawnych ciążących na Zamawiającym w związku z umową - art. 6 ust. 1 lit. c) RODO;
 - 3) w celu kontaktu telefonicznego lub mailowego z Zamawiającym w zakresie niezbędnym wynikającym z realizacji umowy – art. 6 ust. 1 lit. b) RODO;
 - 4) w celu ustalenia lub dochodzenia ewentualnych roszczeń wynikających z umowy – art. 6 ust. 1 lit. f) RODO.
4. Dostęp do danych mogą mieć następujący odbiorcy danych: upoważnieni pracownicy Zamawiającego, oraz usługodawcy i ich upoważnieni pracownicy, którym w drodze umowy powierzono przetwarzanie danych osobowych na potrzeby realizacji usług świadczonych dla Zamawiającego, w szczególności podmioty obsługujące systemy informatyczne i świadczące obsługę prawną.
5. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres obowiązywania Umowy oraz wskazany w jednolitym rzeczowym wykazie akt, w tym z uwzględnieniem obowiązków archiwizacyjnych oraz praw związanych z dochodzeniem roszczeń, itp.
6. Wykonawcy przysługuje prawo do żądania od Zamawiającego dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania.
7. Wykonawcy, w związku z przetwarzaniem danych osobowych, przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Podanie danych osobowych, o których mowa w ust. 1, jest dobrowolne, ale wymagane do zawarcia niniejszej umowy, odmowa podania danych osobowych skutkuje niemożnością jej zawarcia i realizacji.

§ 10

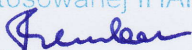
1. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej w postaci aneksu do Umowy podpisanego przez obie Strony.
2. Nie stanowi zmiany Umowy:
 - 1) Zmiana adresów Wykonawcy i Zamawiającego;
 - 2) Zmiana adresów do korespondencji;
 - 3) Utrata mocy lub zmiana aktów prawnych przywołanych w treści Umowy. W każdym takim przypadku Wykonawca ma obowiązek stosowania się do obowiązujących w danym czasie aktów prawa.
3. Zmiany wskazane w ust. 2 pkt 1 i 2 dokonywane są w drodze jednostronnego pisemnego oświadczenia danej Strony i wywołują skutek od dnia doręczenia go drugiej Stronie.
4. Wszelkie zawiadomienia i korespondencja związana z Umową powinna być kierowana pod następujące adresy:
 - 1) Zamawiającego –

- 2) Wykonawcy –
5. Strony zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego pisemnego powiadomienia o każdej zmianie ich siedziby lub adresu dla doręczeń korespondencji. W przypadku naruszenia powyższego obowiązku pismo skierowane listem poleconym na ostatni podany adres będzie uznane za doręczone skutecznie z dniem jego zwrotu przez pocztę po dwukrotnym awizowaniu.
 6. Spory wynikłe w trakcie realizacji Umowy albo z nią związane będą rozstrzygane w pierwszej kolejności polubownie na zasadzie porozumienia Stron. W przypadku braku takiego porozumienia, sporne kwestie rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
 7. Zamawiający zastrzega a Wykonawca przyjmuje, że prawa lub obowiązki wynikające z Umowy, w tym wszelkie wierzytelności przysługujące Wykonawcy z tytułu jej realizacji, nie mogą być przedmiotem cesji, przekazu, potrącenia, poręczenia, sprzedaży oraz jakichkolwiek rozporządzeń czy innej czynności prawnej bez uprzedniej zgody Zamawiającego.
 8. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy, a w szczególności przepisy ustawy: z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz.U. z 2022 r. poz. 1360, z późn. zm.).
 9. Umowa została sporządzona na (słownie:) stronach w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla strony.
 10. Integralną część Umowy stanowią jej załączniki:
 - 1) Dokumentacja zapytania ofertowego.
 - 2) Oferta Wykonawcy.
 - 3) Wydruk Z CEIDG/KRS.

Zamawiający:

Wykonawca:

KIEROWNIK ZAKŁADU
Biologii Stosowanej IHAR-PIB


dr hab. Paweł Cz. Czembor
profesor Instytutu