

Nr postępowania: ZO/05/U/2023/DA

Zaproszenie do złożenia oferty nr ZO/05/U/2023/DA

Tryb postępowania

Postępowanie uproszczone, prowadzone w trybie **zaproszenia do złożenia oferty**, z zachowaniem zasad określonych w „Regulaminie udzielania zamówień wyłączonych spod stosowania ustawy Pzp, w tym zamówień, których wartość jest mniejsza od 130 000 złotych w Instytucie Hodowli i Aklimatyzacji Roślin – Państwowym Instytucie Badawczym”,
(art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.)

1. Zamawiający

Instytut Hodowli i Aklimatyzacji Roślin – Państwowy Instytut Badawczy

Radzików, 05-870 Błonie

NIP: 529-000-70-29; Regon: 000079480; Tel. (22) 733-45-00; www.ihar.edu.pl

2. Przedmiot zamówienia

Instytut Hodowli i Aklimatyzacji Roślin – Państwowy Instytut Badawczy (IHAR-PIB) w Radzikowie zamierza realizować inwestycję pn. *„Budowa szklarni z zapleczem technicznym, adaptacja i remont skrzydła budynku laboratorium 2 oraz budowa wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 400kW wraz z niezbędną infrastrukturą i przyłączami energetycznymi do miejsc odbioru energii elektrycznej IHAR-PIB w Radzikowie”*.

Przedmiot zamówienia składa się z dwóch części:

- 1) Weryfikacja dokumentacji planowanej inwestycji w IHAR-PIB dla potrzeb postępowania mającego na celu wyłonienie Autora Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) (**załącznik 4**). Weryfikacja ma polegać m.in. na poprawie, uzupełnieniu lub wprowadzeniu zmian w zapisach ww. dokumentacji zapewniających przygotowanie PFU zgodnie z przepisami prawa i przyjęciu rozwiązań najkorzystniejszych dla Zamawiającego.
- 2) Pozostałe kompleksowe doradztwo, w tym osobiste wsparcie merytoryczne w zakresie przygotowania i przeprowadzenia postępowania obejmującego wyłonienie Wykonawcy PFU oraz nadzór merytoryczny nad realizacją i odbiorem PFU.

3. Wspólny słownik zamówień (CPV)

79111000-5 Usługi w zakresie doradztwa prawnego

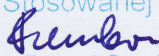
4. Oferty częściowe i wariantowe oraz zamówienia uzupełniające

- 1) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 2) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 3) Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.

5. Informacje dotyczące podwykonawcy

- 1) Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy.
- 2) Zamawiający żąda, aby Wykonawca wskazał w ofercie te części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom. Brak podania niniejszej informacji będzie uznany za stwierdzenie samodzielnego wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

KIEROWNIK ZAKŁADU
Biologii Stosowanej IHAR-PIB


dr hab. Paweł Cz. Czembor
profesor Instytutu

- 3) Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za dokonywanie w terminie wszelkich rozliczeń finansowych z Podwykonawcami.
- 4) Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za część zamówienia, którą wykonuje przy pomocy Podwykonawców.

6. Warunki płatności

- 1) Cena (brutto) musi być wyrażona w złotych polskich i zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z ustawą z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 168).
- 2) Płatność wynagrodzenia dokonywana będzie przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę na podstawie faktur, wystawionych po zrealizowaniu części 1 przedmiotu zamówienia (wskazanej w ust. 2 pkt 1), a następnie po zrealizowaniu części 2 przedmiotu zamówienia (wskazanej w ust. 2 pkt 2), tj. po odbiorze PFU od wyłonionego Wykonawcy.

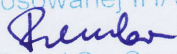
7. Termin realizacji zamówienia

- 1) Część 1 przedmiotu zamówienia (wskazana w ust. 2 pkt 1), zostanie zrealizowana w terminie 14 dni kalendarzowych od podpisania umowy.
- 2) Część 2 przedmiotu zamówienia (wskazana w ust. 2 pkt 2), będzie realizowana do momentu odbioru PFU od Wykonawcy (bez uwag).

8. O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:

- 1) Jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami prawa. Za spełnienie tego warunku Zamawiający uzna złożenie oświadczenia.
- 2) Posiada uprawnienia budowlane i zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy z należytą starannością zawodową oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i rozporządzeniami w szczególności z zakresu wymaganym w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. poz. 2454), a także w uzgodnieniu z Zamawiającym. Za spełnienie tego warunku Zamawiający uzna złożenie oświadczenia.
- 3) Posiada udokumentowaną wiedzę i doświadczenie tj. jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 (trzech) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia przez Wykonawcę działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał :
 - a) minimum 2 (dwie) usługi polegające na opracowaniu programów funkcjonalno-użytkowych dla budynków Instytutów Badawczych, Uczelni Wyższych lub szpitali medycznych zawierających laboratoria specjalistyczne o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 100 m² każdy;oraz
 - b) minimum 1 (jedną) usługę polegającą na opracowaniu programu funkcjonalno-użytkowego dla farmy fotowoltaicznej o mocy co najmniej 200 KW;oraz
 - c) minimum 2 (dwie) usługi polegające na opracowaniu programów funkcjonalno-użytkowych dla budowy szklarni wolnostojącej o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 1000 m² każda.

KIEROWNIK ZAKŁADU
Biologii Stosowanej IHAR-PIB


dr hab. Paweł Cz. Czembor
profesor Instytutu

Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty referencje, że usługi zostały wykonane należycie. Za spełnienie tego warunku Zamawiający uzna złożenie oświadczenia i referencji.

- 4) Posiada potencjał ekonomiczny i techniczny oraz dysponuje pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia. Za spełnienie tego warunku Zamawiający uzna złożenie oświadczenia.
- 5) Nie znajdują się w trakcie postępowania upadłościowego, w stanie upadłości lub likwidacji. W celu potwierdzenia spełnienia warunku, Zamawiający wymaga złożenia aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.
- 6) Niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie:
 - a) przesłanek wskazanych w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp (obligatoryjnych), z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy Pzp;
 - b) przesłanek wskazanych w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp (fakultatywnych), z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy Pzp.

Za spełnienie tego warunku Zamawiający uzna złożenie oświadczenia.

- 7) Ponadto Zamawiający wyklucza Wykonawców, w stosunku do których zachodzi okoliczność wskazana w:
 - a) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2023r. poz. 185) zwanej dalej: „ustawą UOBN”;
 - b) art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576.

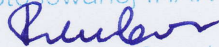
Za spełnienie tego warunku Zamawiający uzna złożenie oświadczenia.

9. Informacje o wymaganych do złożenia wraz z ofertą oświadczeniach i dokumentach

- 1) Wykonawca ma obowiązek złożyć oświadczenie (**załącznik 2**) o łącznym spełnieniu warunków udziału i referencji, o których mowa w ust. 8.
- 2) Pełnomocnictwo (jeśli dotyczy) do reprezentacji jeżeli dotyczy podmiotu.
- 3) Podmiot wykonujący zamówienie musi złożyć kserokopie poświadczoną za zgodność z oryginałem dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu określonych w ust. 8.
- 4) Tylko oferty Wykonawców z kompletem dokumentów wymaganych w ust. 8 będą rozpatrywane w dalszym postępowaniu o udzielenie zamówienia.

10. Opis sposobu przygotowania oferty

- 1) Każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
- 2) Ofertę należy złożyć na druku „OFERTA” (**załącznik 1**) załączonym do niniejszego zaproszenia.
- 3) Ofertę należy sporządzić w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej i elektronicznej (format pliku MS Word, dokument nie wymaga zaopatrzenia w bezpieczny podpis elektroniczny).

KIEROWNIK ZAKŁADU
Biologii Stosowanej IHAR-PIB

dr hab. Paweł Cz. Czembor
profesor Instytutu

- 4) Oferta powinna być opatrzona pieczętką firmową i posiadać datę jej sporządzenia, czytelnie podpisana przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy. W przypadku gdy ofertę podpisuje osoba posiadająca pełnomocnictwo, musi ono zawierać zakres upewnocnienia. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 5) Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w dokumencie rejestrowym lub innym dokumencie, przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- 6) Do oferty należy dołączyć oświadczenie (**załącznik 2**) i referencje wymienione w ust. 8, pkt 3).

11. Miejsce i termin składania ofert

- 1) Miejsce realizacji zamówienia: Instytut Hodowli i Aklimatyzacji Roślin – Państwowy Instytut Badawczy, Radzików, 05-870 Błonie.
- 2) Ofertę należy składać w formie elektronicznej (w formacie pliku PDF) na adres mailowy: p.czembor@ihar.edu.pl. Oferty będą przyjmowane do dnia 31.03.2023 r. do godziny 15:00.
- 3) Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- 4) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
- 5) Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

12. Zasady oceny ofert

- 1) Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następującego kryterium:
Cena - 100%.
- 2) Dla porównania i oceny ofert zostanie przyjęta całkowita cena za wykonanie obydwu części przedmiotu zamówienia, określona w ofercie Wykonawcy.
- 3) Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę otrzyma 100 punktów, natomiast pozostali wykonawcy odpowiednio mniej punktów według wzoru:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_x} \times 100 \text{ punktów}$$

gdzie:

C = liczba punktów za kryterium „cena”,

C_{\min} = najniższa cena wynikająca ze złożonych ofert,

C_x = cena oferty badanej.

- 4) Komisja dokona obliczeń z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

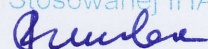
13. Termin związania ofertą

- 1) Wykonawca związany jest ofertą przez okres 30 dni, licząc od dnia, w którym upływa termin składania ofert.
- 2) Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

14. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty

- 1) O wynikach i wyborze najkorzystniejszej oferty zostaną powiadomieni oferenci, którzy złożyli oferty.
- 2) Złożenie zaproszenia i otrzymanie oferty cenowej nie stanowi zobowiązania Instytutu Hodowli i Aklimatyzacji Roślin - Państwowego Instytutu Badawczego w Radzikowie do zawarcia umowy.

KIEROWNIK ZAKŁADU
Biologii Stosowanej IHAR-PIB


dr hab. Paweł Cz. Czembor
profesor Instytutu

- 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w każdym czasie bez podania przyczyny.

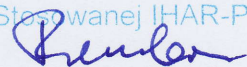
15. Zawarcie umowy

- 1) Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert, Zamawiający podpisze umowę w sprawie zamówienia według wzoru określonego w załączniku nr 3 do zaproszenia w terminie 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
- 2) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, to Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny ofert.
- 3) Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisaniu umowy powinny posiadać dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
- 4) Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem jej nieważności i zgody obydwu Stron na ich wprowadzenie.
- 5) Kary umowne:
 - a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w wykonaniu lub należywym wykonaniu przedmiotu Umowy w terminie określonym w § 7 ust. 1 lub 2 w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto wskazanego w ofercie Wykonawcy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - b) w przypadku rozwiązania Umowy (odstąpienia od Umowy) przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wartości wynagrodzenia brutto wskazanego w ofercie Wykonawcy.
 - c) pozostałe kary umowne zgodnie z zawartą umową.

16. Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 – druk oferty;
- 2) Załącznik nr 2 – oświadczenie Wykonawcy
- 3) Załącznik nr 3 – umowa/wzór;
- 4) Załącznik nr 4 – dokument zapytania ofertowego (wraz z załącznikami 1, 2, 3 i 4) na potrzeby opracowania PFU przedmiotowych inwestycji.

Radzików, 21.03.2023 r.

KIEROWNIK ZAKŁADU
Biologii Stosowanej IHAR-PIB

dr hab. Paweł Cz. Czembor
profesor Instytutu