

Ogłoszenie 3/OC/05/2018

dotyczy oferty cenowej

Instytut Hodowli i Aklimatyzacji Roślin - Państwowy Instytut Badawczy Radzików
05-870 Błonie, Oddział w Bydgoszczy
Al. Powstańców Wielkopolskich 10, 85-090 Bydgoszcz.
Księga Wieczysta KW 68005, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy.

Przedmiotem najmu jest pomieszczenie biurowe o powierzchni 15,50 m² znajdujące się na parterze w budynku przy Pl. Weysenhoffa 11.

Termin zawarcia umowy : 1 czerwiec 2018 r.

Podpisanie umowy wraz z przekazaniem przedmiotu najmu : 30 maj 2018 r.

1. Okres najmu – czas nieograniczony
2. Termin składania ofert ustala się na dzień **28 maja 2018 roku do godz. 9.30.**
3. Otwarcie ofert nastąpi w Oddziale w Bydgoszczy Al. Powstańców Wielkopolskich 10 w dniu 28 maja 2018 roku pokój 109 o godz. 10.00.
4. Cena wywoławcza czynszu miesięcznego wynosi:
15,00 zł/ m² netto miesięcznie + podatek VAT (stawka 23%)
Oferta minimalna w zakresie proponowanej ceny powinna być wyższa od ceny wywoławczej.
5. Czynsz najmu płatny będzie z góry do dnia 10 dnia każdego miesiąca na podstawie faktury wystawianej przez wynajmującego.
6. Oprócz czynszu najmu najemca zobowiązany będzie do uiszczenia opłat za dostarczanie mediów według wynajmowanej powierzchni. Warunki uiszczania opłat zawarte będą w umowie najmu.
7. Pisemne oferty można składać w terminie **do 28 maja 2018 roku do godz. 9.30 w pokoju 111** w zamkniętych kopertach z dopiskiem „**Oferta na najem pomieszczenia biurowego 15,50 m² – oferta nr 3/OC/05/2018**”.
Decyduje data wpływu oferty do IHAR-PIB Oddział w Bydgoszczy Al. Powstańców Wielkopolskich 10.
8. Oferta powinna zawierać:
 - **Imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot, wraz z numerem kontaktowym;**
 - **datę sporządzenia oferty;**
 - **oświadczenie, że oferent dokonał oględzin lokalu będącego przedmiotem oferty, zapoznał się z treścią ogłoszenia, wyraża zgodę na warunki oferty i przyjmuje je bez zastrzeżeń;**
 - **oferowaną cenę;**
 - **uwierzytelnione (potwierdzone za zgodność z oryginałem) dokumenty potwierdzające prowadzenie działalności gospodarczej;**
 - **kserokopia dowodu osobistego – w przypadku osoby fizycznej nie prowadzącej działalności gospodarczej.**
9. Oferta powinna być podpisana przez oferenta lub osobę upoważnioną do reprezentowania oferenta. Upoważnienie do podpisania oferty powinno być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z innych załączonych dokumentów.
10. Kopie dokumentów powinny być potwierdzone **za zgodność z oryginałem przez oferenta lub osobę upoważnioną do reprezentacji.**
11. W wyniku zebranych ofert zostanie wybrana oferta, która będzie najkorzystniejsza pod względem stawki czynszu najmu i zaakceptowana przez Kierownika Oddziału IHAR-PIB.
12. Oględzin lokalu będącego przedmiotem oferty można dokonać w terminie do dnia 24 maja 2018 roku w godz. od 8.00 do 14.00.
13. Szczegółowe informacje o przedmiocie najmu można uzyskać w IHAR-PIB Oddział w Bydgoszczy Al. Powstańców Wielkopolskich 10 85-090 Bydgoszcz oraz pod nr telefonu (52) 581-69-59.
14. Zastrzega się prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.